

## Sitzungsvorlage

|                               |            |            |
|-------------------------------|------------|------------|
| FB / Aktenzeichen             | Vorlage    | Datum      |
| II / 61.21.01      öffentlich | 2012/111/1 | 03.07.2012 |

| BERATUNGSFOLGE |            | Beratungsergebnis |    |      |       |
|----------------|------------|-------------------|----|------|-------|
| Gremium        | Termin     | EST               | Ja | Nein | Enth. |
| Gemeinderat    | 03.07.2012 |                   |    |      |       |

**Bebauungsplan Nr. 52.1 "Grevener Damm Süd" I. Bauabschnitt**  
**- Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung**  
**- Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung**

### Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 13.06. – 29.06.2012 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Der Anregung der Deutsche Telekom GmbH vom 29.06.2012 wird nachgegeben. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders A vom 29.06.2012 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Der Anregung des Kreises Warendorf vom 28.06.2012 wird nachgegeben. Die Begründung hierfür ist der Anlage 3 zu entnehmen.

### Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der Bebauungsplan Nr. 52.1 „Grevener Damm Süd“ I. Bauabschnitt wird als Entwurf (Anlage 1 der Vorlage 2012/111) beschlossen. Dem Entwurf der Begründung (Anlage 2 der Vorlage 2012/111) wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 3 der Vorlage 2012/111), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Änderungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

---

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen im Haushaltsplan 2012 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [ **X** ] nein [ ]

[ **X** ] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

---

**Sachdarstellung:**

Es wird auf die Vorlage 2012/110 zur Aufstellung der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes verwiesen.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit hat in der Zeit vom 13.06. – 29.06.2012 stattgefunden.

Die als Anlage 1 bis 3 beigefügten Anregungen sind eingegangen. Die Abwägungen sind den Anlagen zu entnehmen.

Es wird empfohlen, den Beschluss über die Anregungen und den Entwurf und die öffentliche Auslegung zu fassen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---