

## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 30.10.2012** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Begegnungsstätte im Rathaus, Hauptstraße 24, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist nur bedingt öffentlich.

Ostbevern, 31. Oktober 2012

Gemeinde Ostbevern  
Der Bürgermeister

---

Joachim Schindler

Aushang in den Bekanntmachungskästen  
**Rathaus Ostbevern, Hauptstraße 24**  
**Gebäude Ladbergener Straße 9, Ortsteil Brock**  
vom 18. – 31.10.2012

---

Bestätigungsvermerk



## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. 32. Änderung des Flächennutzungsplanes **2012/139**
  - Beschluss über die Anregung aus der Beteiligung
  - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
7. Bebauungsplan Nr. 50 "Westliche Entlastungsstraße" **2012/140**
  - Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung
  - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
8. 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "Am Rathaus" **2012/170**
  - Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses
  - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
9. 45. Änderung des Flächennutzungsplanes **2012/174**
  - Beschluss über die Anregung aus der Beteiligung
  - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
10. Bebauungsplan Nr. 56 "Sondergebiet Wischhausstraße" **2012/173**
  - Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung **2012/173/1**
  - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
11. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Goldwiese" **2012/171**
  - Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung **2012/171/1**
  - Satzungsbeschluss
12. Bebauungsplan Nr. 3 "Ostesch" **2012/169**
  - Beschluss über die 1. Änderung der Gestaltungssatzung
13. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Wischhaus" **2012/172**
  - Beschluss über die Anregungen **2012/172/1**
  - Satzungsbeschluss

- 14. Strukturkonzept Nachtigallenweg **2012/176**
  - Sachstandsbericht Artenschutzgutachten
- 15. Anträge Bauvorhaben
  - 15.1. Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren
  - 15.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen
  - 15.3. Bauanträge – Nachrichtlich
  - 15.3.1. Bauantrag zur Nutzungsänderung und Bauvoranfrage zur Errichtung von Wohn- und Geschäftshäusern Schulstraße / Am Rathaus **2012/163**
    - Sachstandsbericht
- 16. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 1. Bericht des Bürgermeisters
- 2. Bauvoranfragen
  - 2.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
  - 2.2. Bauvoranfragen – Nachrichtlich
    - 2.2.1. Bauantrag zur Nutzungsänderung und Bauvoranfrage zur Errichtung von Wohn- und Geschäftshäusern Schulstraße / Am Rathaus **2012/163/1**
      - Bauvoranfrage vom 30.08.2012
- 3. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung