

Anlage 2 zur Beschlussfassung des Umwelt- und Planungsausschusses am 08.02.2007 006 über die Anregungen aus der Beteiligung zur 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Loheide“ (Vorlage 2007/010)

Einwender: B

Stellungnahme vom: 11.01.2007

Anregung:

Zu der uns übersandten Änderung des Bebauungsplanes möchten wir folgende Anregungen vorbringen:

- **Festsetzung 18.2:**
Die entlang der Lärmschutzwand geplante Bepflanzung sollte auch entlang der Anlieferung zur Begrünung gepflanzt werden.
- **Festsetzung 18.3:**
Die zu pflanzenden 12 Bäume sollen nicht in dem nordwestlichen Bereich des Penny-Marktes zwischen der Anlieferung und unserem Grundstück gepflanzt werden, so dass unser Garten verschattet wird.
- **Festsetzung 18.4:**
Die entlang des Lienener Damms anzupflanzende Hecke sollte möglichst auch entlang der Orff-Straße bis zu unserem Grundstück fortgeführt werden, um eine „dunkle Ecke“ hinter dem Penny-Markt zu vermeiden, in der Müll etc. abgeladen wird.

Abwägung:

Der Anregung, die entlang der Lärmschutzwand geplante Bepflanzung zur Begrünung auch entlang der Anlieferung zu pflanzen, wird gefolgt.

Der Anregung, die zu pflanzenden 12 Bäume nicht in dem nordwestlichen Bereich des Penny-Marktes zwischen der Anlieferung und dem Grundstück des Eingebers zu pflanzen, um den angrenzenden Garten nicht zu verschatten, wird gefolgt.

Der Anregung, die entlang des Lienener Damms anzupflanzende Hecke auch entlang der Orff-Straße bis zum Grundstück des Eingebers fortzuführen, um eine „dunkle Ecke“ hinter dem Penny-Markt zu vermeiden, in der Müll etc. abgeladen wird, wird gefolgt.

Die Festsetzungen im Bebauungsplan werden entsprechend ergänzt.