



## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 08.04.2014** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Begegnungsstätte im Rathaus, Hauptstraße 24, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist nur teilweise öffentlich.

Ostbevern, 31. März 2014

Gemeinde Ostbevern  
Der Bürgermeister

---

Joachim Schindler

Aushang in den Bekanntmachungskästen  
**Rathaus Ostbevern, Hauptstraße 24**  
**Gebäude Ladbergener Straße 9, Ortsteil Brock**  
vom 28.03.2014 – 09.04.2014

---

Bestätigungsvermerk



## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Vorstellung des Projekts "Calisthenics" durch das Kinder- und Jugendwerk Ostbevern e.V. **2014/066**
7. Teilflächennutzungsplan "Windenergie" **2014/062**
  - Vorstellung der überarbeiteten Potenzialflächenanalyse
  - Beschluss über die Abwägung zu den festgelegten Tabukriterien
8. Antrag auf Einführung einer Tempo 30-Zone für die Wischhausstraße **2014/060**
  - Sachstandsbericht
9. Rahmenplan für die mittelfristige städtebauliche Entwicklung **2014/061**
  - Beschluss der Fortschreibung
10. Schaffung von Unterkünften für Asylbegehrende **2014/063**
  - Sachstandsbericht
11. 32. Änderung des Flächennutzungsplanes Teilbereich II (Westumgehung) **2014/067**
  - Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung
  - Beschluss über die Anregungen aus der erneuten beschränkten Offenlegung
  - Beschluss der Änderung

12. Bebauungsplan Nr. 50 "Westliche Entlastungsstraße" **2014/064**  
II. Bauabschnitt  
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung  
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung  
- Beschluss über die Anregungen aus der erneuten beschränkten Offenlegung  
- Beschluss über den externen Ausgleich  
- Satzungsbeschluss
13. Anträge Bauvorhaben
- 13.1. Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren
- 13.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen
- 13.3. Bauanträge - Nachrichtlich
14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Bauvoranfragen
- 2.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
- 2.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
3. Landeswettbewerb "KWK Modellkommune 2012 - 2017" **2014/059**  
- Vorstellung des eingereichten Feinkonzeptes
4. Baugebiet Kohkamp II, 2. Bauabschnitt **2014/068**  
- Sachstandsbericht zum Straßenausbau
5. Rahmenplan für die mittelfristige städtebauliche Entwicklung **2014/061/1**  
- Sachstandsbericht zu den Eigentümergesprächen  
- Grundstücksanfragen

6. Schaffung von Unterkünften für Asylbegehrende **2014/063/1**  
- Sachstandsbericht
7. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung