

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2015/144	08.09.2015

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	22.09.2015				
Gemeinderat	24.09.2015				

10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Gewerbegebiet Nord" Teil I
- Beschluss über die Anregungen
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung in der Zeit vom 03.09.2015 - 17.09.2015 gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 und 3 i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB

Bislang sind keine Anregungen eingegangen.

Satzungsbeschluss

Die dem Rat vorgestellte 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1) wird gem. § 13 a BauGB i. V. m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.)), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen für das Haushaltsjahr 2015 Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Die Kosten für Ausgleichsmaßnahmen werden durch den Investor getragen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 20.08.2015 erneut den Entwurf und die öffentliche Auslegung zur 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I beschlossen. Auf Vorlage 2015/123 wird verwiesen.

Die betroffenen Grundstückseigentümer sowie die Träger öffentlicher Belange werden erneut in der Zeit vom 03.09.2015 bis einschließlich 17.09.2015 beteiligt. Bislang sind keine Anregungen eingegangen.

Die Verwaltung empfiehlt, den Beschluss über den Änderungsplan zu fassen.

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Helena Wala
Sachbearbeiterin
