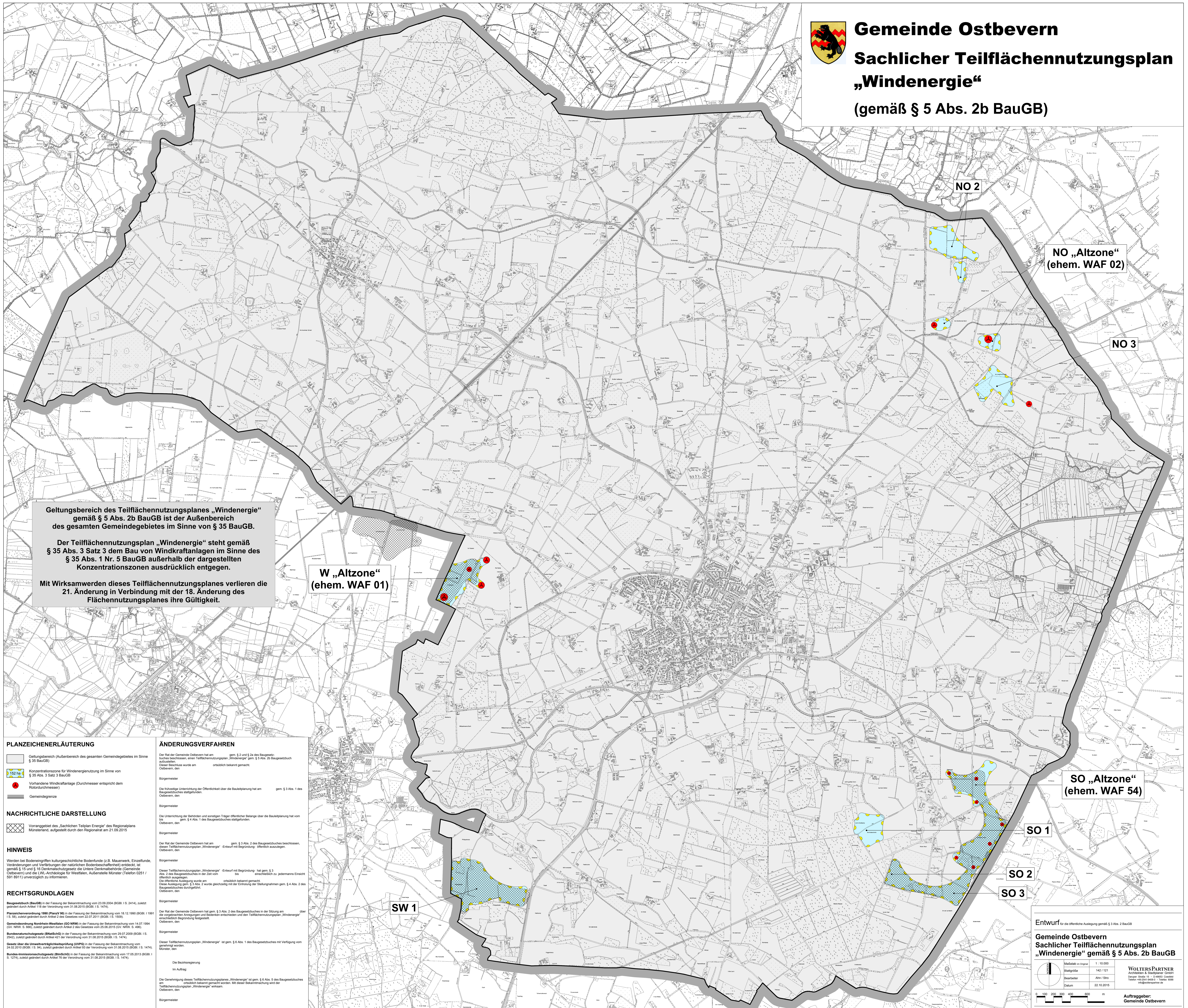


**Gemeinde Ostbevern**  
**Sachlicher Teilflächennutzungsplan**  
**„Windenergie“**  
 (gemäß § 5 Abs. 2b BauGB)



**Geltungsbereich des Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ gemäß § 5 Abs. 2b BauGB ist der Außenbereich des gesamten Gemeindegebietes im Sinne von § 35 BauGB.**

**Der Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ steht gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 dem Bau von Windkraftanlagen im Sinne des § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB außerhalb der dargestellten Konzentrationszonen ausdrücklich entgegen.**

**Mit Wirksamwerden dieses Teilflächennutzungsplanes verlieren die 21. Änderung in Verbindung mit der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes ihre Gültigkeit.**

**PLANZEICHENERLÄUTERUNG**

- Geltungsbereich (Außenbereich des gesamten Gemeindegebietes im Sinne § 35 BauGB)
- Konzentrationszone für Windenergienutzung im Sinne von § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB
- Vorhandene Windkraftanlage (Durchmesser entspricht dem Rotordurchmesser)
- Gemeindegrenze

**NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG**

- Vorranggebiet des „Sachlichen Teilplans Energie“ des Regionalplans Münsterland, aufgestellt durch den Regionalrat am 21.09.2015

**HINWEIS**

Wirden bei Bodenergriffen kulturelle Bodenfunde (z.B. Mauerwerk, Einzelrunde, Verstärkungen und Verbindungen der natürlichen Bodenschichten) entdeckt, ist gemäß § 15 und § 16 Denkmalschutzgesetz die Untere Denkmalbehörde (Gemeinde Ostbevern) und die LWL-Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster (Telefon 0251 / 591 8911) unverzüglich zu informieren.

**RECHTSGRUNDLAGEN**

**Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 11 der Verordnung vom 11.09.2015 (BGBl. I S. 1474).

**Planzonenverordnung 1990 (PlanZV 90)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 I S. 38), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1928).

**Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25.06.2015 (GV. NRW. S. 496).

**Bundesdenkmalschutzgesetz (BauASchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2462), zuletzt geändert durch Artikel 12 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I S. 1474).

**Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 84), zuletzt geändert durch Artikel 93 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I S. 1474).

**Bundes Immissionsschutzgesetz (ImmschG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.05.2013 (BGBl. I S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel 16 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I S. 1474).

**ÄNDERUNGSVERFAHREN**

Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat am ... gem. § 2 und § 2a des Baugesetzbuches beschlossen, einen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ gem. § 5 Abs. 2b Baugesetzbuch zu beschließen. Dieser Beschluss wurde am ... ortsbekannt gemacht.

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Bauplanung hat am ... gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches stattgefunden.

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Bauplanung hat vom ... gem. § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches stattgefunden.

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat am ... gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen, diesen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ Entwurf mit Begründung öffentlich auszulegen.

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Dieser Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ Entwurf mit Begründung hat gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches in der Zeit vom ... bis zum ... öffentlich ausliegen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Bauplanung wurde gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches durchgeführt.

Dieser Auslegung gem. § 3 Abs. 2 wurde gleichzeitig mit der Einreichung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches durchgeführt.

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Sitzung am ... über die vorgeschlagenen Änderungen und Belangen erörtert und den Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ einschließlich Begründung festgestellt.

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Dieser Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ ist gem. § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom ... ortsbekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird der ...

Münster, den ...

Die Bezirksregierung

Im Auftrag

Die Genehmigung dieses Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ ist gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ortsbekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird der ...

Ostbevern, den ...

Bürgermeister

Entwurf für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

**Gemeinde Ostbevern**  
**Sachlicher Teilflächennutzungsplan**  
**„Windenergie“ gemäß § 5 Abs. 2b BauGB**

Maststab im Original 1 : 10.000  
 Blattgröße 142 / 121  
 Bearbeiter Ahn / Strö  
 Datum 22.10.2015

**WOLTERS PARTNER**  
 Architekt & Stadtplaner GmbH  
 Dauer Straße 15 • D-48699 Coesfeld  
 Telefon +49 2561 6461-0 • Telefax 02561 6461-200  
 wagner@wpartners.de

Auftraggeber:  
 Gemeinde Ostbevern