

UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN

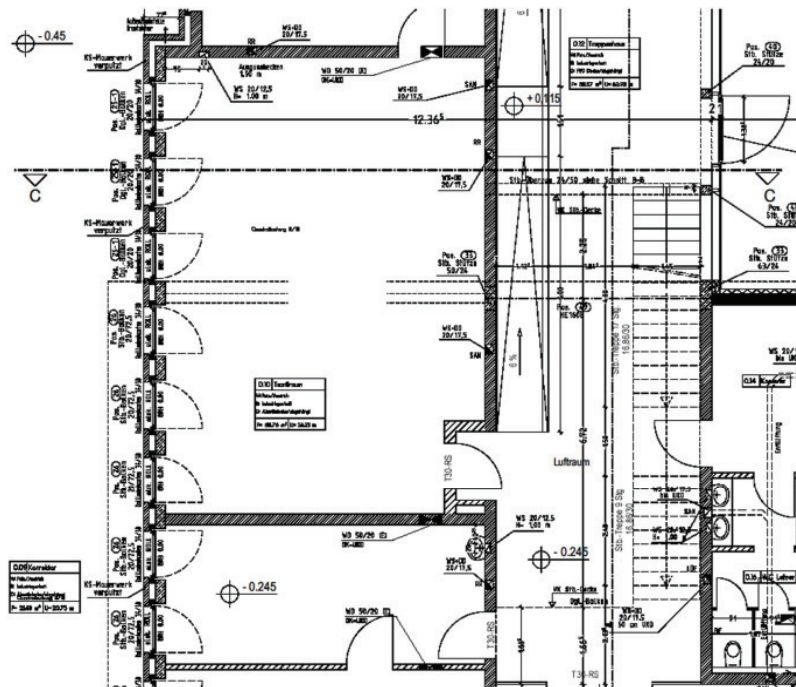


ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
 DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



UMBAU DES TEXTILRAUMES: HEUTIGER BESTAND

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
 DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



BLICK IN DEN HEUTIGEN TEXTILRAUM

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



TRENNWAND AUS EINER PFOSTEN- RIEGELKONSTRUKTION

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



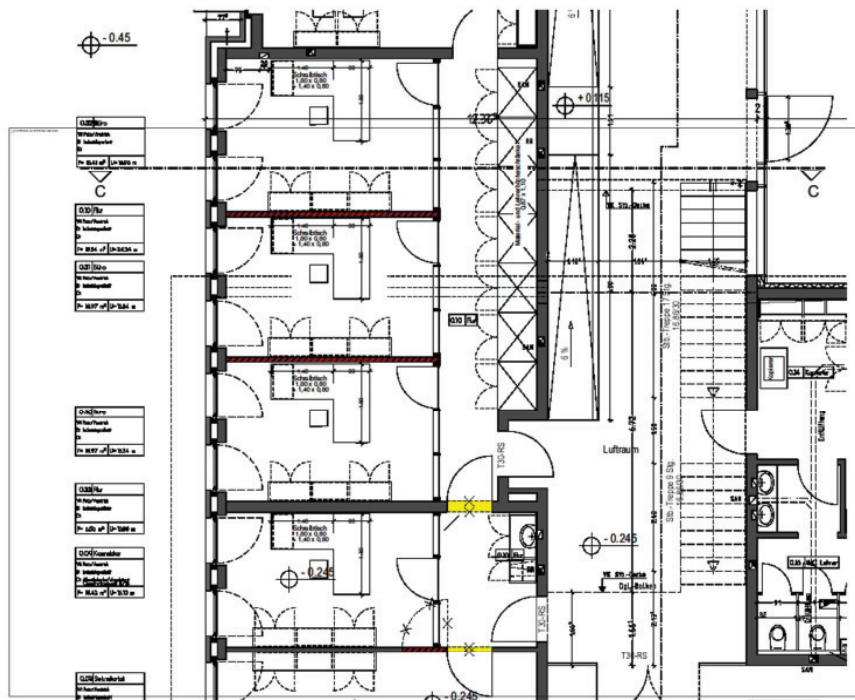
TRENNWAND AUS EINER PFOSTEN- RIEGELKONSTRUKTION

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



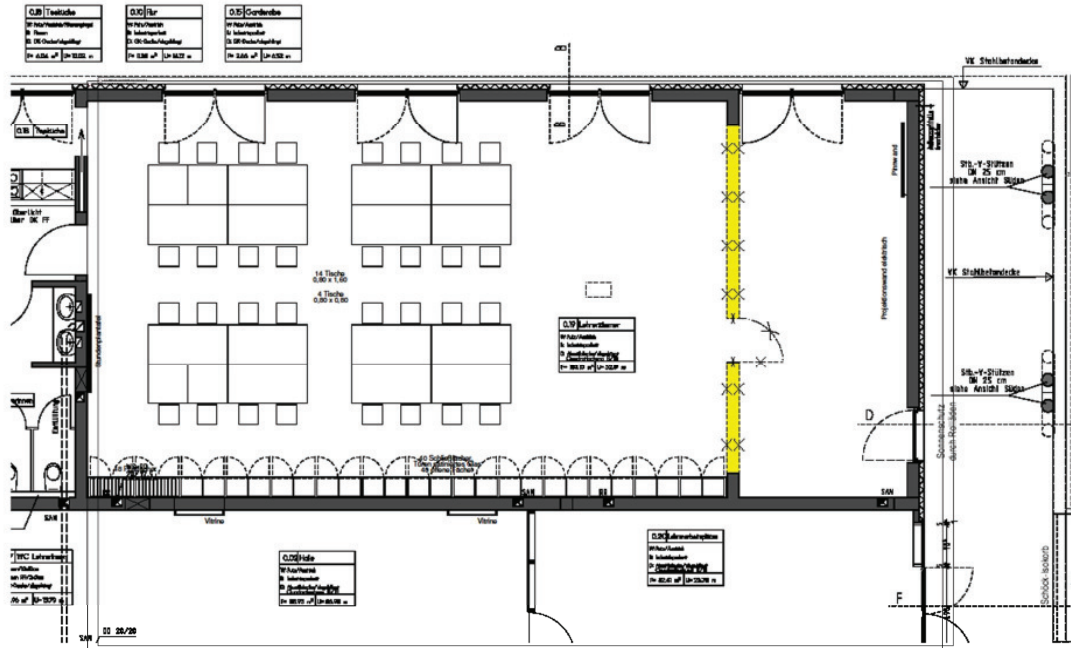
UMBAU DES TEXTILRAUMES: PLANUNG

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



UMBAU DES LEHRERZIMMERS: PLANUNG

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
 GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755

Projekt Umbau Verbundschule
 hier: Vergrößerung Lehrerzimmer
 Kostenschätzung Nr. 1 vom 09.08.2016

UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN

Altbau Umbau des Altbaus					
200	Herrichten und Erschließen				
300	Bauwerk - Baukonstruktion				21.356,00 €
300.1.1	Abbrucharbeiten				6.480,00 €
300.1.1.1	Bodenabbbruch	qm	28,00	20,00 €	560,00 €
300.1.1.2	Durchbrüche	pach	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €
300.1.1.3	Decke	qm	28,00	15,00 €	420,00 €
300.1.1.4	Sonstiges	pach	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.2	Trockenbau				6.880,00 €
300.1.2.1	F50 Verkleidung	pach	1,00	4.500,00 €	4.500,00 €
300.1.2.2	Decke	qm	28,00	60,00 €	1.680,00 €
300.1.2.3	Sonstiges	pach	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.3	Estricharbeiten				896,00 €
300.1.3.1	Estricharbeiten	qm	28,00	32,00 €	896,00 €
300.1.4	Putzarbeiten				500,00 €
300.1.4.1	Putzarbeiten	pach	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.5	Parquetarbeiten				2.500,00 €
300.1.5.1	Parquet	qm	28,00	75,00 €	2.100,00 €
300.1.5.2	Fußleisten	pach	1,00	400,00 €	400,00 €
300.1.6	Innentüren				800,00 €
300.1.6.1	Innentüren	Stück	1,00	800,00 €	800,00 €
300.1.7	Malerarbeiten				2.500,00 €
300.1.7.1	Malerarbeiten	pach	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €
300.1.8	Sonstiges				1.000,00 €
300.1.8.1	Sonstiges	pach	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen				3.500,00 €
400.2	Heizungsanlage				1.500,00 €
400.2.1	Umbau	pach	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
400.4	Elektroanlage				2.000,00 €
400.4.1	Umbauarbeiten	pach	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
500	Außenanlagen				- €
500.1	kein Ansatz der 500er Kosten!				- €
600	Ausstattung				7.000,00 €
600.1	Möbelierung und Vertikalanlagen	pach	1,00	7.000,00 €	7.000,00 €
700	Baunebenkosten				3.185,60 €
700.1	Nebenkosten ca. 10 %		0,10	31.856,00 €	3.185,60 €
				19% Meist.	35.041,60 €
					6.657,90 €
					Bruttosumme 41.699,50 €

KOSTENAUFSTELLUNG FÜR DEN UMBAU DES LEHRERZIMMERS

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
 GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755

Abbau Umbau des Altbaus							
200	Herrichten und Erschließen						
300	Bauwerk - Baukonstruktion						32.500,00 €
300.1.1	Abbrucharbeiten						8.000,00 €
300.1.1.1	Bodenabbruch	qm	10,00	50,00 €	500,00 €		
300.1.1.2	Durchbrüche/Abbruch	psch	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €		
300.1.1.3	Decke	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €		
300.1.1.4	Sonstiges	psch	1,00	500,00 €	500,00 €		
300.1.2	Trockenbau						3.000,00 €
300.1.2.1	Wände	qm	20,00	65,00 €	1.300,00 €		
300.1.2.2	Decke	qm	20,00	60,00 €	1.200,00 €		
300.1.2.3	Sonstiges	psch	1,00	500,00 €	500,00 €		
300.1.3	Estricharbeiten						1.000,00 €
300.1.3.1	Estricharbeiten	qm	20,00	50,00 €	1.000,00 €		
300.1.4	Putzarbeiten						1.000,00 €
300.1.4.1	Putzarbeiten	psch	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €		
300.1.5	Bodenbelagsarbeiten						2.500,00 €
300.1.5.1	Bodenbelagsarbeiten	qm	20,00	100,00 €	2.000,00 €		
300.1.5.2	Fußleisten	psch	1,00	500,00 €	500,00 €		
300.1.6	Innentüren						11.000,00 €
300.1.6.1	Innentüren	Stück	2,00	1.500,00 €	3.000,00 €		
300.1.6.2	Fassade	qm	16,00	500,00 €	8.000,00 €		
300.1.7	Malerarbeiten						4.000,00 €
300.1.7.1	Malerarbeiten	psch	1,00	4.000,00 €	4.000,00 €		
300.1.8	Sonstiges						2.000,00 €
300.1.8.1	Sonstiges	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €		
400	Bauwerk-Technische Anlagen						6.500,00 €
400.2	Heizungsanlage						2.000,00 €
400.2.1	Umbau	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €		
400.3	Sanitärinstallation						1.500,00 €
400.3.1	Umbau	psch	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €		
400.4	Elektroinstallation						3.000,00 €
400.4.1	Umbauarbeiten	psch	1,00	3.000,00 €	3.000,00 €		
500	Aussenanlagen						- €
500.1	kein Ansatz der 500er Kosten!						- €
600	Ausstattung						1.500,00 €
600.1	Möbelung und Vertikalanlagen	psch	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €		
700	Bauvorarbeiten						4.050,00 €
700.1	Nebenkosten ca. 10 %		0,10	40.500,00 €	4.050,00 €		
						44.550,00 €	
						10 % MwSt. 8.464,50 €	
						Bruttosumme 53.014,50 €	

KOSTENAUFSTELLUNG FÜR DIE ERRICHTUNG DER
LEHRERARBEITSZIMMER

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7755

