

Erbdrostenstrasse

PLANWEG

Engelstrasse

WB III
0.4
ED SD 45°-52°

WB II
0.4
g SD 45°-52°

SO II
0,6 a

SO II
0,6 g
SD 10°-30°

SD 10°-30° FH. max. 8,00 m
TH. max. 5,50 m
FD 0° HGH. max. 4,85 m
großflächiger Lebensmittel-
einzelhandel

großflächiger Lebensmittel-
einzelhandel

WB II
0.4
ED SD 38°-45°

WB II
0.4
ED SD 45°-52°

WB II
0.6
g SD 30°-45°

WB III
0.6
SD

Verkaufsfläche für das
Sondergebiet: VK max. ~~1000~~ qm
VK max. 1500 qm

Gemeinde Ostbevern

Bebauungsplan Nr. 29 „Ortsmitte II“

Stand: Entwurf - 5. Änderung

Maßstab
1 : 500

Datum
27.01.2014

Bearbeiter
Bo. / Vi.

WOLTERS PARTNER

Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15 • D-48653 Coesfeld
Telefon +49 (0)2541 9408-0 • Fax 6088
info@wolterspartner.de

Blattgröße

Plan-Nr.

F1.26