

UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN

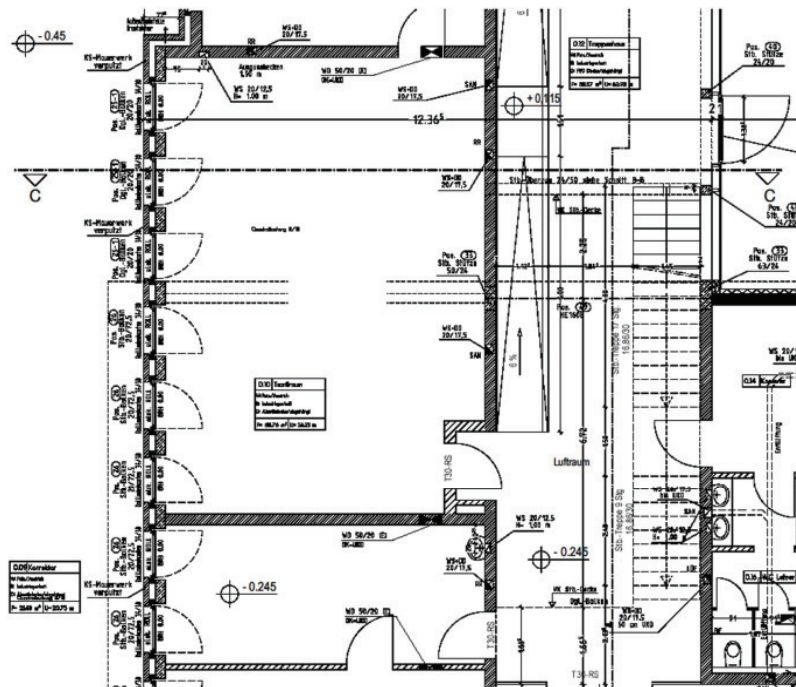


ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



UMBAU DES TEXTILRAUMES: HEUTIGER BESTAND

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



BLICK IN DEN HEUTIGEN TEXTILRAUM

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



TRENNWAND AUS EINER PFOSTEN- RIEGELKONSTRUKTION

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



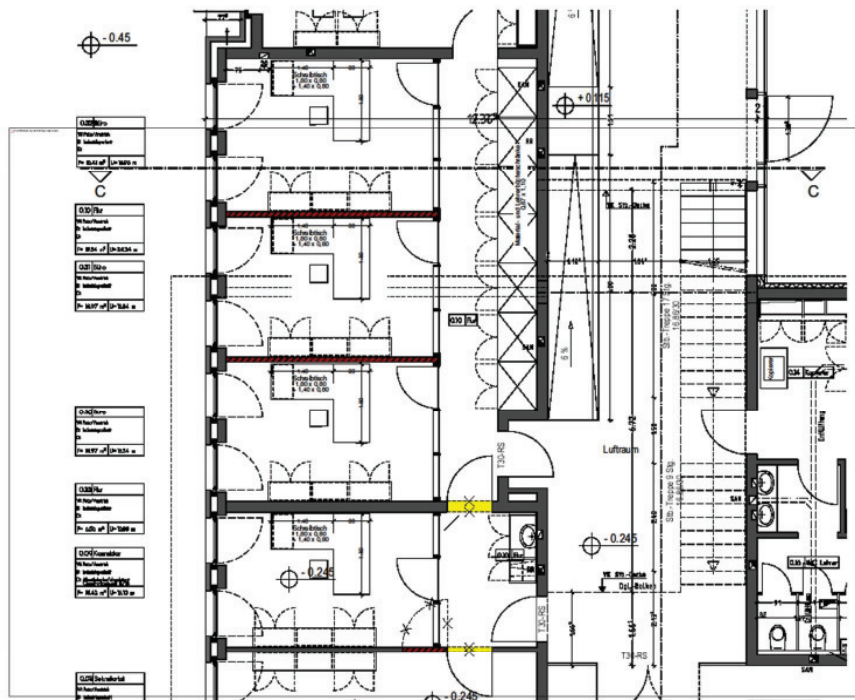
TRENNWAND AUS EINER PFOSTEN- RIEGELKONSTRUKTION

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



UMBAU DES TEXTILRAUMES: PLANUNG

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVEKER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7756



Umbau des Altbaus					
200	Herrichten und Erschließen				
300	Bauwerk - Baukonstruktion				50.480,00 €
300.1.1	Abbrucharbeiten				5.850,00 €
300.1.1.1	Bodenabblüh	qm	90,00	20,00 €	1.800,00 €
300.1.1.2	Dachrücke	psch	2,00	1.000,00 €	2.000,00 €
300.1.1.3	Decke	qm	90,00	15,00 €	1.350,00 €
300.1.1.4	Sonstiges	psch	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.2	Trockenbau				7.850,00 €
300.1.2.1	Wände	qm	30,00	65,00 €	1.950,00 €
300.1.2.2	Decke	qm	90,00	60,00 €	5.400,00 €
300.1.2.3	Sonstiges	psch	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.3	Estricharbeiten				2.880,00 €
300.1.3.1	Estricharbeiten	qm	90,00	32,00 €	2.880,00 €
300.1.4	Putzarbeiten				850,00 €
300.1.4.1	Putzarbeiten	psch	1,00	850,00 €	850,00 €
300.1.5	Parquetarbeiten				7.650,00 €
300.1.5.1	Parquet	qm	90,00	75,00 €	6.750,00 €
300.1.5.2	Fußleisten	psch	1,00	900,00 €	900,00 €
300.1.6	Innenfenster				21.100,00 €
300.1.6.1	Innenfenster	Stück	2,00	900,00 €	1.800,00 €
300.1.6.2	Fassade	qm	39,00	500,00 €	19.500,00 €
300.1.7	Malerarbeiten				2.500,00 €
300.1.7.1	Malerarbeiten	psch	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €
300.1.8	Sonstiges				2.000,00 €
300.1.8.1	Sonstiges	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen				7.500,00 €
400.2	Heizungsanlage				3.000,00 €
400.2.1	Umbau	psch	1,00	3.000,00 €	3.000,00 €
400.3	Sanitärinstallation				500,00 €
400.3.1	Umbau	psch	1,00	500,00 €	500,00 €
400.4	Elektrikinstallation				4.000,00 €
400.4.1	Umbauarbeiten	psch	1,00	4.000,00 €	4.000,00 €
500	Aussparungen				- €
500.1	kein Anreiz der 500er Kosten!				- €
600	Ausstattung				10.000,00 €
600.1	Möblierung und Vertikalanlagen	psch	1,00	10.000,00 €	10.000,00 €
700	Baureisensumme				87.980,00 €
700.1	Nebenkosten ca. 10 %		0,10	67.980,00 €	6.798,00 €
					14.207,82 €
					10 % MwSt.
					74.778,00 €
					Bruttosumme 88.985,82 €

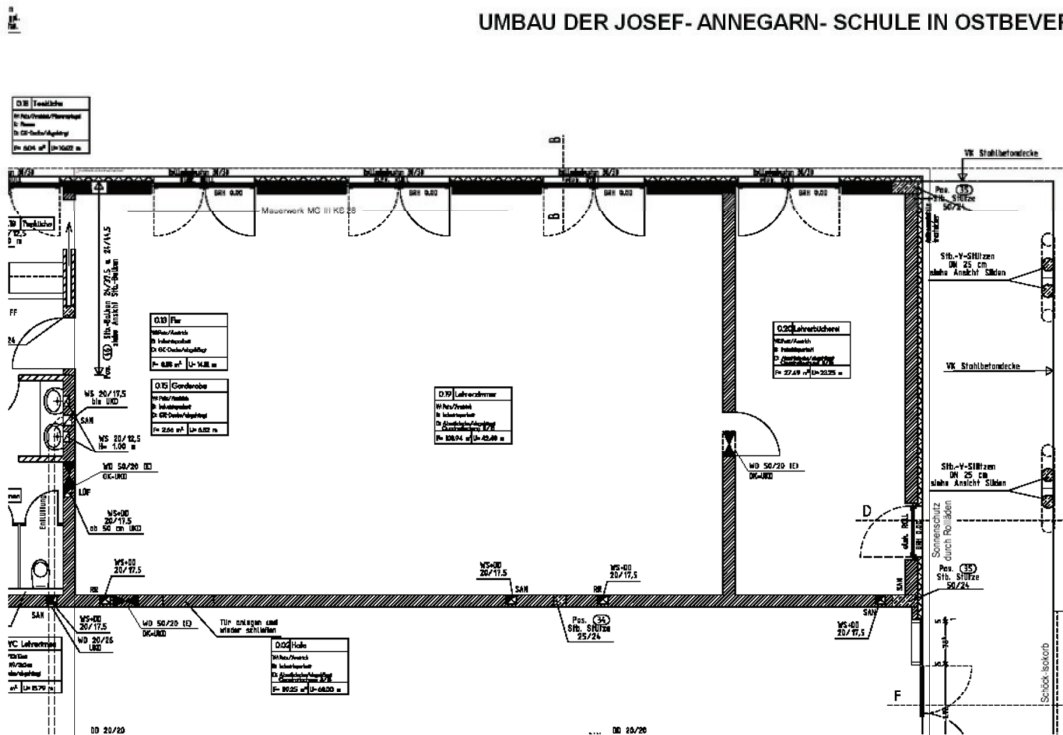
KOSTENAUFSTELLUNG FÜR DEN UMBAU DES TEXTILRAUMES

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
 DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



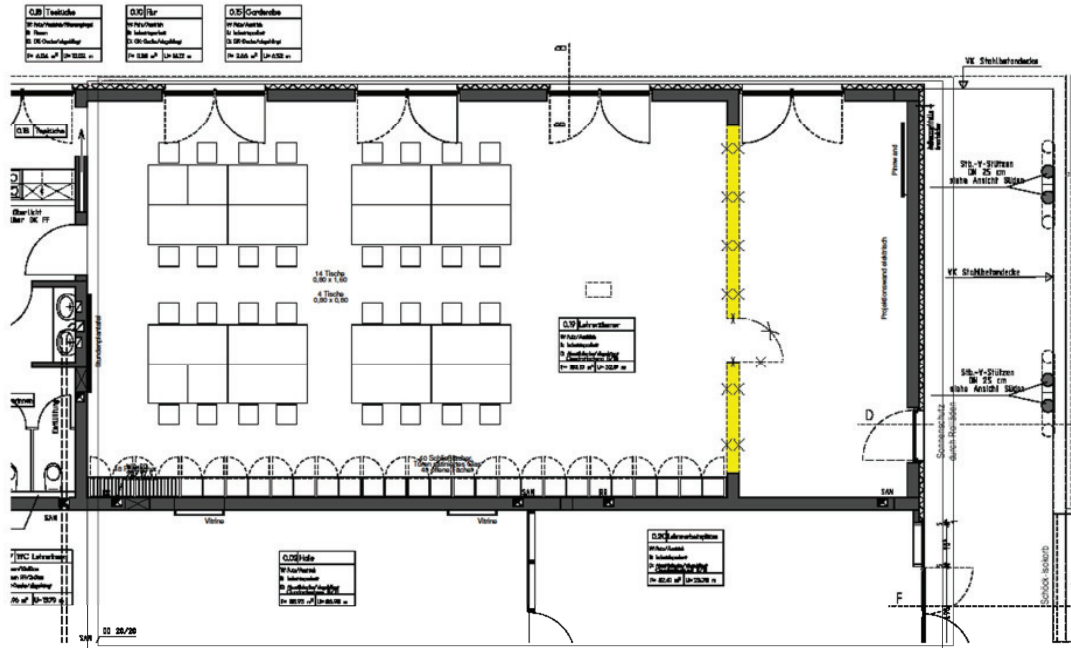
UMBAU DES LEHRERZIMMERS: HEUTIGER BESTAND

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
 DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



UMBAU DES LEHRERZIMMERS: PLANUNG

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
 GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755

Projekt Umbau Verbundschule
 hier: Vergrößerung Lehrerzimmer
 Kostenschätzung Nr. 1 vom 09.08.2016

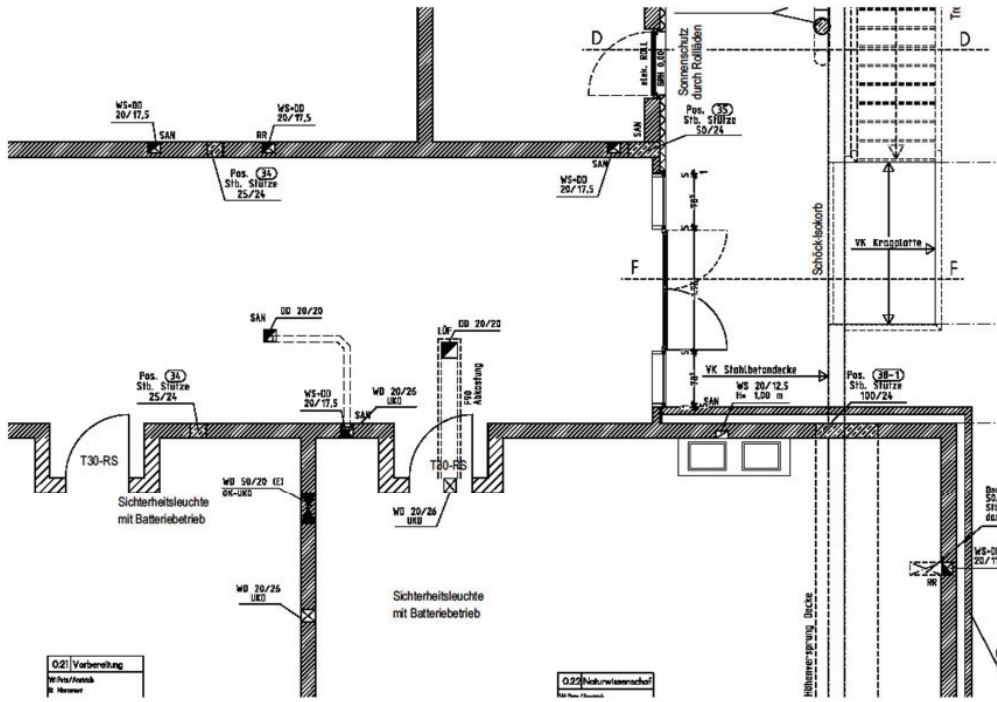
UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN

Altbau Umbau des Altbaus					
200	Herrichten und Erschließen				
300	Bauwerk - Baukonstruktion				21.356,00 €
300.1.1	Abbrucharbeiten				6.480,00 €
300.1.1.1	Bodenabbbruch	qm	28,00	20,00 €	560,00 €
300.1.1.2	Durchbrüche	pach	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €
300.1.1.3	Decke	qm	28,00	15,00 €	420,00 €
300.1.1.4	Sonstiges	pach	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.2	Trockenbau				6.880,00 €
300.1.2.1	F50 Verkleidung	pach	1,00	4.500,00 €	4.500,00 €
300.1.2.2	Decke	qm	28,00	60,00 €	1.680,00 €
300.1.2.3	Sonstiges	pach	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.3	Estricharbeiten				896,00 €
300.1.3.1	Estricharbeiten	qm	28,00	32,00 €	896,00 €
300.1.4	Putzarbeiten				500,00 €
300.1.4.1	Putzarbeiten	pach	1,00	500,00 €	500,00 €
300.1.5	Parкетarbeiten				2.500,00 €
300.1.5.1	Parquet	qm	28,00	75,00 €	2.100,00 €
300.1.5.2	Fußleisten	pach	1,00	400,00 €	400,00 €
300.1.6	Innentüren				800,00 €
300.1.6.1	Innentüren	Stück	1,00	800,00 €	800,00 €
300.1.7	Malerarbeiten				2.500,00 €
300.1.7.1	Malerarbeiten	pach	1,00	2.500,00 €	2.500,00 €
300.1.8	Sonstiges				1.000,00 €
300.1.8.1	Sonstiges	pach	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen				3.500,00 €
400.2	Heizungsinstallation				1.500,00 €
400.2.1	Umbau	pach	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €
400.4	Elektroinstallation				2.000,00 €
400.4.1	Umbauarbeiten	pach	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
500	Außenanlagen				€
500.1	kein Ansatz der 500er Kosten!				€
600	Ausstattung				7.000,00 €
600.1	Möbelerstattung und Vertikalanlagen	pach	1,00	7.000,00 €	7.000,00 €
700	Baunebenkosten				3.185,60 €
700.1	Nebenkosten ca. 10 %		0,10	31.856,00 €	3.185,60 €
					35.041,60 €
				19 % Meist.	6.657,90 €
				Bruttosumme	41.699,50 €

KOSTENAUFSTELLUNG FÜR DEN UMBAU DES LEHRERZIMMERS

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
 GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755

UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN

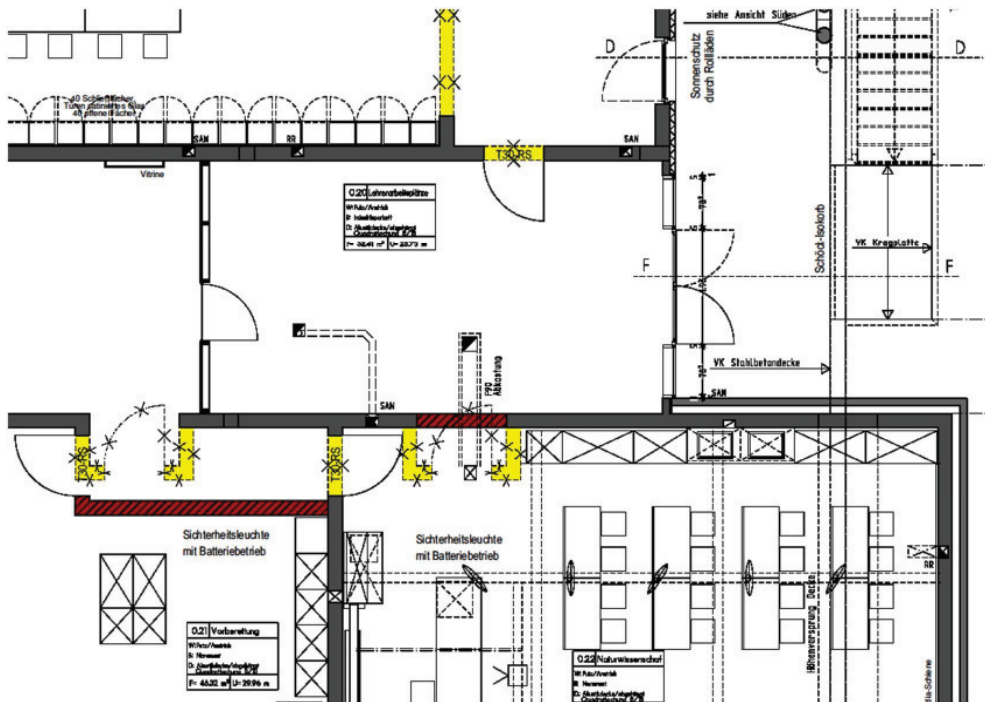


ERRICHTUNG VON LEHRERARBEITZIMMERN:
HEUTIGER BESTAND

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
 GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755



UMBAU DER JOSEF- ANNEGARN- SCHULE IN OSTBEVERN



ERRICHTUNG VON LEHRERARBEITZIMMERN:
PLANUNG

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN
 GREVENER DAMM 2
 48346 OSTBEVERN
 TEL.: 02532/204
 FAX: 02532/7755



Abbau						
200	Herrichten und Erschließen					
300	Bauwerk - Baukonstruktion					32.500,00 €
300.1.1	Abbrucharbeiten					8.000,00 €
300.1.1.1	Bodenabbruch	qm	10,00	50,00 €	500,00 €	
300.1.1.2	Durchbrüche/Abbruch	psch	1,00	5.000,00 €	5.000,00 €	
300.1.1.3	Decke	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €	
300.1.1.4	Sonstiges	psch	1,00	500,00 €	500,00 €	
300.1.2	Trockenbau					3.000,00 €
300.1.2.1	Wände	qm	20,00	65,00 €	1.300,00 €	
300.1.2.2	Decke	qm	20,00	60,00 €	1.200,00 €	
300.1.2.3	Sonstiges	psch	1,00	500,00 €	500,00 €	
300.1.3	Estricharbeiten					1.000,00 €
300.1.3.1	Estricharbeiten	qm	20,00	50,00 €	1.000,00 €	
300.1.4	Putzarbeiten					1.000,00 €
300.1.4.1	Putzarbeiten	psch	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €	
300.1.5	Bodenbelagsarbeiten					2.500,00 €
300.1.5.1	Bodenbelagsarbeiten	qm	20,00	100,00 €	2.000,00 €	
300.1.5.2	Fußleisten	psch	1,00	500,00 €	500,00 €	
300.1.6	Innentüren					11.000,00 €
300.1.6.1	Innentüren	Stück	2,00	1.500,00 €	3.000,00 €	
300.1.6.2	Fassade	qm	16,00	500,00 €	8.000,00 €	
300.1.7	Malerarbeiten					4.000,00 €
300.1.7.1	Malerarbeiten	psch	1,00	4.000,00 €	4.000,00 €	
300.1.8	Sonstiges					2.000,00 €
300.1.8.1	Sonstiges	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €	
400	Bauwerk-Technische Anlagen					6.500,00 €
400.2	Heizungsanlage					2.000,00 €
400.2.1	Umbau	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €	
400.3	Sanitärinstallation					1.500,00 €
400.3.1	Umbau	psch	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €	
400.4	Elektroinstallation					3.000,00 €
400.4.1	Umbauarbeiten	psch	1,00	3.000,00 €	3.000,00 €	
500	Aussenanlagen					
500.1	kein Ansatz der 500er Kosten!					- €
600	Ausstattung					1.500,00 €
600.1	Möbelierung und Vertikalanlagen	psch	1,00	1.500,00 €	1.500,00 €	
700	Bauvorarbeiten					4.050,00 €
700.1	Nebenkosten ca. 10 %		0,10	40.500,00 €	4.050,00 €	
					44.550,00 €	
					10 % MwSt.	8.464,50 €
					Bruttosumme	53.014,50 €

KOSTENAUFSTELLUNG FÜR DIE ERRICHTUNG DER
LEHRERARBEITSZIMMER

ARCHITEKTUR - UND SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
DIPL.-ING. HERMANN SCHAPMANN

GREVENER DAMM 2
48346 OSTBEVERN
TEL.: 02532/204
FAX: 02532/7755

