



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2006/063	15.05.2006

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	30.05.2006				
Gemeinderat	20.06.2006				

- 5. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
- **Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung**  
- **Beschluss über die Änderung**

### Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der nach § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführten Offenlegung vom 28.04. – 29.05.2006

Bislang ist keine Anregung eingegangen.

### Beschluss über die Änderung

Der 5. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Ballsporthalle Telgter Straße / Bever“) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 1).

### Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Unter der HHSt. 6100.940.1000.3 „Kosten der Bauleit- und Ortsplanung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [  ]

[] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

---

**Sachdarstellung:**

Im Rahmen der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Ballsportanlage Telgter Straße / Bever“ besteht die Notwendigkeit, den Flächennutzungsplan zu ändern.

Aufgrund der Überleitungsvorschriften durch die Änderung des Baugesetzbuches vom 20.07.2004 muss die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Ballsportanlage Telgter Straße / Bever“ sowie diese Änderung des Flächennutzungsplanes bis zum 20.07.2006 insgesamt beschlossen und von der Bezirksregierung genehmigt werden. Andernfalls wird eine vollständige Neuaufstellung mit der Erstellung eines Umweltberichtes notwendig.

Vom 28.04. bis 29.05. wird die öffentliche Auslegung durchgeführt. Bislang sind noch keine Anregungen eingegangen. Sofern bis zur Sitzung noch Anregungen eingehen, werden diese nachgereicht.

Es wird auf die Vorlage 2006/064 verwiesen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung zu fassen und die Änderung zu fassen.

---

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter

---