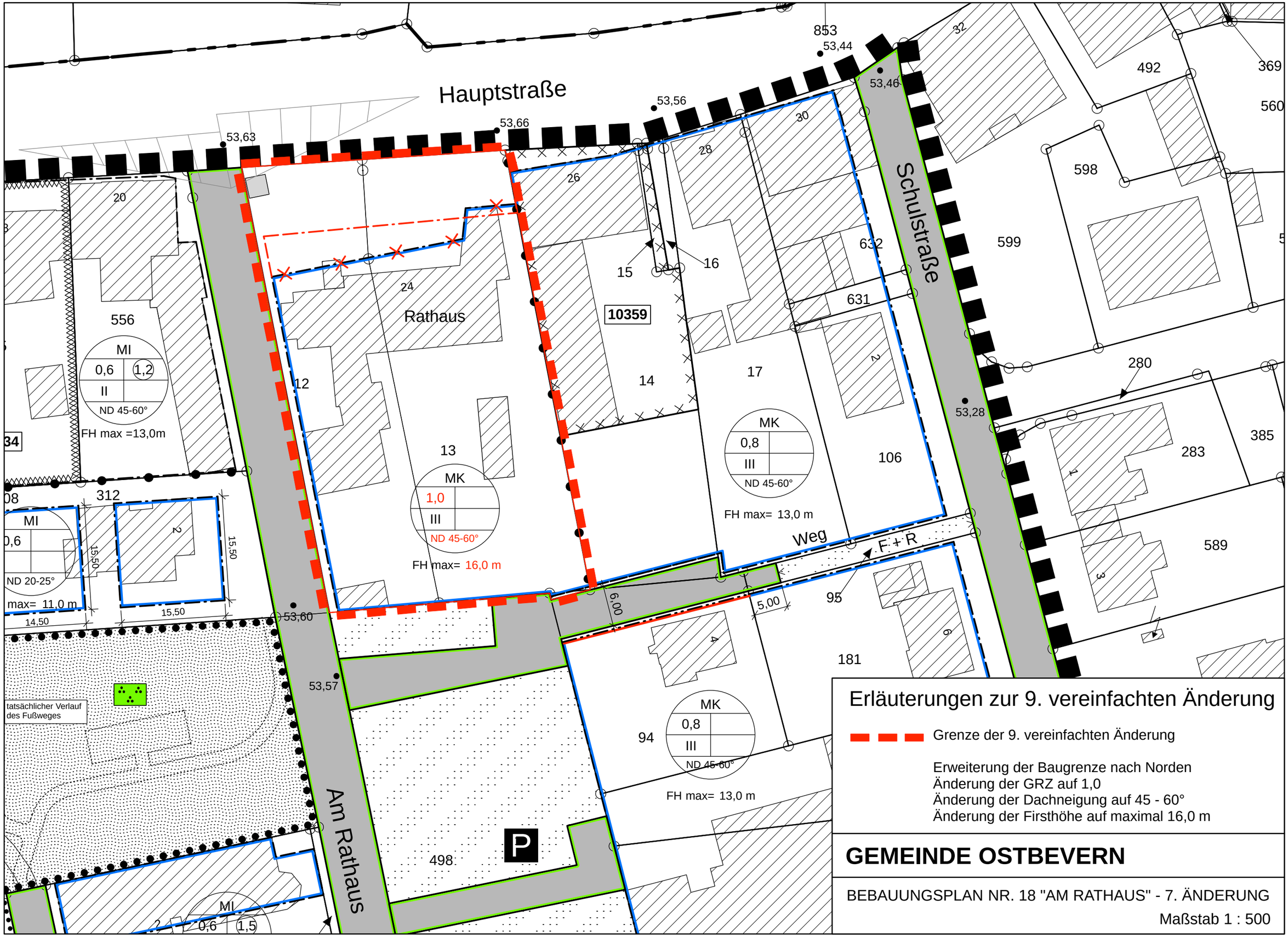
Hauptstraße
Schulstraße
Am Rathaus
Weg
F + R
Rathaus
10359
556
MI
0,6
1,2
II
ND 45-60°
FH max =13,0m
312
MI
0,6
ND 20-25°
max= 11,0 m
15,50
15,50
14,50
15,50
13
MK
1,0
III
ND 45-60°
FH max= 16,0 m
MK
0,8
III
ND 45-60°
FH max= 13,0 m
MK
0,8
III
ND 45-60°
FH max= 13,0 m
MI
0,6
1,5
tatsächlicher Verlauf
des Fußweges
P
6,00
5,00
53,63
53,66
53,56
53,44
53,46
53,28
53,60
53,57
853
492
369
560
598
599
632
631
280
283
385
589
181
95
94
498
106
17
14
15
16
12
24
26
28
30
20
32
Erläuterungen zur 9. vereinfachten Änderung
Grenze der 9. vereinfachten Änderung
Erweiterung der Baugrenze nach Norden
Änderung der GRZ auf 1,0
Änderung der Dachneigung auf 45 - 60°
Änderung der Firsthöhe auf maximal 16,0 m
GEMEINDE OSTBEVERN
BEBAUUNGSPLAN NR. 18 "AM RATHAUS" - 7. ÄNDERUNG
Maßstab 1 : 500