

Anlage 4 zur Beschlussfassung des Rates am 02.08.2018 über die Anregungen zur 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Vorlage 2018/127)

Einwender: Stadtwerke ETO, Postfach 227, 48284 Telgte

Stellungnahme vom: 26.10.2017

Anregung:

Sehr geehrte Frau Große Vogelsang, sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Änderung des Bebauungs- und Flächennutzungsplanes bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

Die Versorgung des Baugebietes mit Strom, Erdgas und Trinkwasser erfolgt aus der vorhandenen Bebauung.

Wir bitten um Berücksichtigung von ausreichendem Trassenraum und verweisen auf das Arbeitsblatt GW 125 „Baumpflanzungen im Bereich unterirdischer Versorgungsanlagen.“

Alle erforderlichen Baumaßnahmen oder Leitungsumlegungen in den Verkehrswegen, sind möglichst im Vorfeld mit uns abzustimmen.

Das Anfahren der Trafostation Heitkötter (Bahnhofstraße 88) muss durch eine Zuwegung weiterhin gesichert sein.

Diverse Leitungsanlagen in der Wischhausstraße sollten in der Lage verbleiben, ggfs. ist hier die spätere Endausbauhöhe zu prüfen ob eine ausreichende Deckung vorhanden ist.

Weiterhin weisen wir auf die Zuwegung von der Wischhausstraße zu der neuen Bau-
bauung hin. Kreuzende Leitungen der Einfahrt sind ebenfalls in Lage und Deckung an die spätere Endausbauhöhe zu prüfen.

Die derzeitige Versorgung der Asylunterkunft (Bahnhofstraße 92) mit Strom, Erdgas und Trinkwasser, liegt im geplanten Gewässerausbau. Hier ist zu klären, ob die Leitungsanlagen umgelegt werden müssen.

Unter Bezugnahme des Arbeitsblattes W 405 stehen Ihnen 48 cbm/Stunde Löschwasser aus dem öffentlichen Trinkwassernetz für eine Dauer von 2 Stunden zur Verfügung.

Darüber hinausgehende Mengen sind entsprechend § 1 Abs. 2 FSHG durch andere Maßnahmen sicher zu stellen.

Zur Übersicht sind Bestandspläne beigefügt.

(Anmerkung: Die Pläne können Im Fachbereich Planen und Bauen eingesehen werden.)

Abwägung:

Die Stellungnahme betrifft nicht die Planungsebene des Flächennutzungsplanes und wird auf Ebene des Bebauungsplanes in die Abwägung eingestellt.