

Gemeinde Ostbevern

Berechnung der Stellplatzablösebeträge für die Zone I

Gesamtfläche	20,00 m ²
davon Pflaster	12,50 m ²
davon Asphalt	7,50 m ²

Boden lösen und abfahren	55 cm		
	11,00 m ³	28,75 €/m ³	316,25 €

Stellplatz

Hochbord mit Unterbet.+Rückenst.	2,50 m	31,63 €/m	79,08 €
----------------------------------	--------	-----------	---------

Schottertragschicht	43 cm		
	5,38 m ³	46,00 €/m ³	106,32 €

Pflaster zzgl. Bettung	8 cm 4 cm		
	12,50 m ²	32,20 €/m ²	402,50 €

Kennzeichnung ("P-Stein")	1,00 St.	86,25 €/St.	86,25 €
---------------------------	----------	-------------	---------

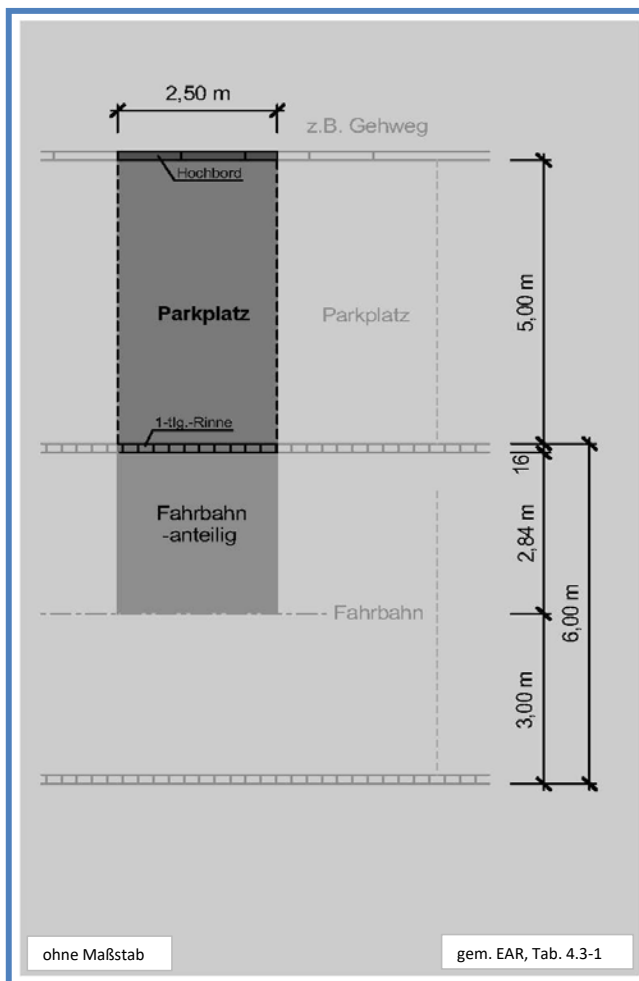
Fahrbahn

Rinne einzlg. setzen inkl. Unterbeton	2,50 m	17,25 €/m	43,13 €
---------------------------------------	--------	-----------	---------

bit. Deckschicht	4 cm		
	7,10 m ²	10,35 €/m ²	73,49 €

bit. Tragschicht	16 cm		
	7,10 m ²	23,00 €/m ²	163,30 €

Frostschuttschicht	35 cm		
	7,10 m ²	46,00 €/m ³	114,31 €



Entwässerung (1 Ablauf / 200 m² versiegelte Fläche) inkl. Anschlussleitung

Anteil: 0,10	977,50 €/St.	97,75 €
--------------	--------------	---------

Summe netto	1.482,36 €
-------------	------------

Nebenkosten	10%	148,24 €
-------------	-----	----------

Summe netto	1.630,60 €
-------------	------------

MwSt.	19%	309,81 €
-------	-----	----------

Summe brutto	1.940,41 €
--------------	------------

Durchschn. Grunderwerb	163,00 €/m ²	3.260,00 €
------------------------	-------------------------	------------

Summe brutto	5.200,41 €
--------------	------------

Unterhaltung / Instandsetzung	500,00 €	gem. ABBV, Stand 01.07.2010 (siehe Berechnung von Straßen NRW)
-------------------------------	----------	--

Summe brutto	5.700,41 €
--------------	------------

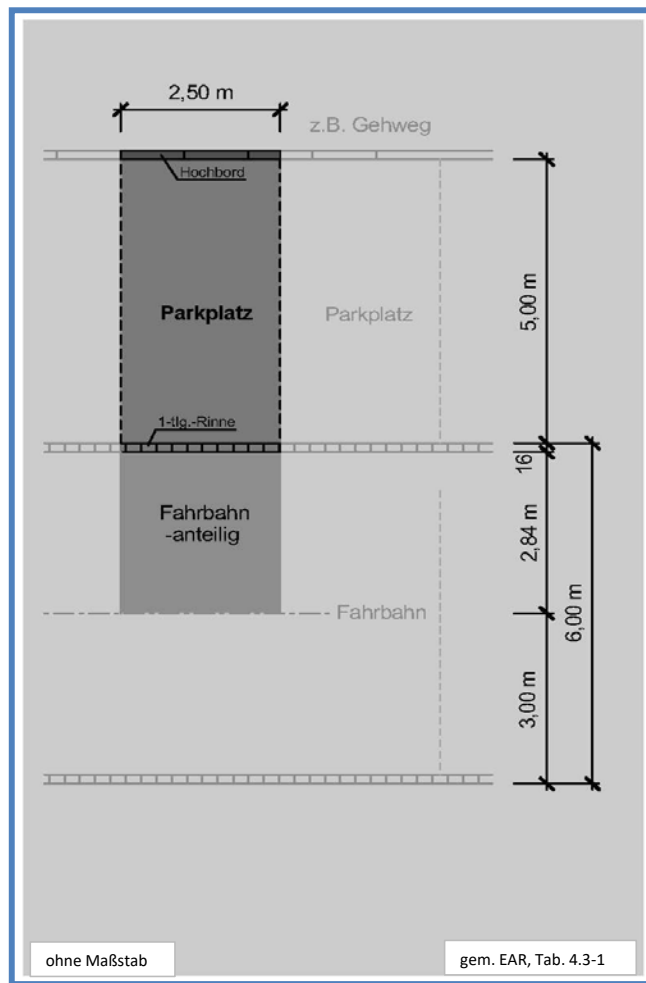
gerundet	5.700,00 €
-----------------	-------------------

davon 80 %	4.560,00 €
------------	-------------------

Stand 07.05.2019

Gemeinde Ostbevern
Berechnung der Stellplatzablösebeträge für die Zone II

Gesamtfläche	20,00 m ²		
davon Pflaster	12,50 m ²		
davon Asphalt	7,50 m ²		
Boden lösen und abfahren	55 cm		
11,00 m ³	28,75 €/m ³	316,25 €	
Stellplatz			
Hochbord mit Unterbet.+Rückenst.	2,50 m	31,63 €/m	79,08 €
Schottertragschicht	43 cm		
5,38 m ³	46,00 €/m ³	106,32 €	
Pflaster zzgl. Bettung	8 cm 4 cm		
12,50 m ²	32,20 €/m ²	402,50 €	
Kennzeichnung ("P-Stein")	1,00 St.	86,25 €/St.	86,25 €
Fahrbahn			
Rinne einzlg. setzen inkl. Unterbeton	2,50 m	17,25 €/m	43,13 €
bit. Deckschicht	4 cm		
7,10 m ²	10,35 €/m ²	73,49 €	
bit. Tragschicht	16 cm		
7,10 m ²	23,00 €/m ²	163,30 €	
Frostschuttschicht	35 cm		
7,10 m ²	46,00 €/m ³	114,31 €	



Entwässerung (1 Ablauf / 200 m² versiegelte Fläche) inkl. Anschlussleitung
 Anteil: 0,10 977,50 €/St. 97,75 €

Summe netto		1.482,36 €
Nebenkosten	10%	148,24 €
Summe netto		1.630,60 €
MwSt.	19%	309,81 €
Summe brutto		1.940,41 €
Durchschn. Grunderwerb	138,00 €/m ²	2.760,00 €
Summe brutto		4.700,41 €
Unterhaltung / Instandsetzung		500,00 €
Summe brutto		5.200,41 €
gerundet		5.200,00 €

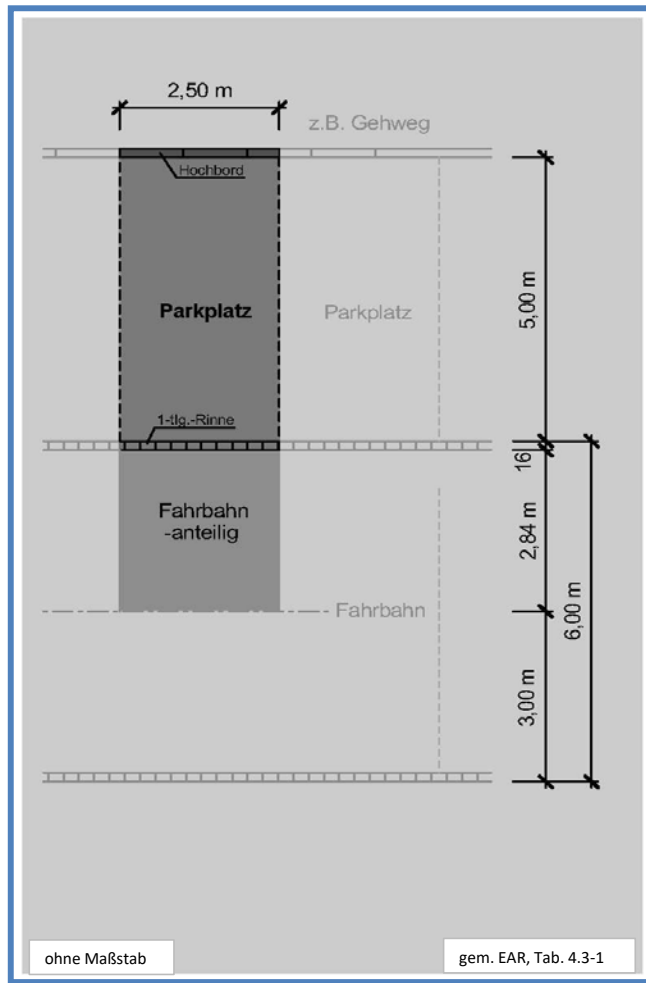
davon 80 % **4.160,00 €**

gem. ABBV, Stand 01.07.2010 (siehe Brechung von Straßen NRW)

Stand 07.05.2019

Gemeinde Ostbevern
Berechnung der Stellplatzablösebeträge für die Zone III

Gesamtfläche	20,00 m ²		
davon Pflaster	12,50 m ²		
davon Asphalt	7,50 m ²		
Boden lösen und abfahren	55 cm		
	11,00 m ³	28,75 €/m ³	316,25 €
Stellplatz			
Hochbord mit Unterbet.+Rückenst.	2,50 m	31,63 €/m	79,08 €
Schottertragschicht	43 cm		
	5,38 m ³	46,00 €/m ³	106,32 €
Pflaster zzgl. Bettung	8 cm 4 cm		
	12,50 m ²	32,20 €/m ²	402,50 €
Kennzeichnung ("P-Stein")	1,00 St.	86,25 €/St.	86,25 €
Fahrbahn			
Rinne einzlg. setzen inkl. Unterbeton	2,50 m	17,25 €/m	43,13 €
bit. Deckschicht	4 cm		
	7,10 m ²	10,35 €/m ²	73,49 €
bit. Tragschicht	16 cm		
	7,10 m ²	23,00 €/m ²	163,30 €
Frostschuttschicht	35 cm		
	7,10 m ²	46,00 €/m ³	114,31 €



Entwässerung (1 Ablauf / 200 m² versiegelte Fläche) inkl. Anschlussleitung
 Anteil: 0,10 977,50 €/St. 97,75 €

Summe netto		1.482,36 €
Nebenkosten	10%	148,24 €
Summe netto		1.630,60 €
MwSt.	19%	309,81 €
Summe brutto		1.940,41 €
Durchschn. Grunderwerb	56,00 €/m ²	1.120,00 €
Summe brutto		3.060,41 €
Unterhaltung / Instandsetzung		500,00 €
Summe brutto		3.560,41 €
gerundet		3.600,00 €

davon 80 % **2.880,00 €**

Stand 07.05.2019