



Niederschrift

**über die 41. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses
am Donnerstag, 06.12.2018, 18:00 Uhr
Verwaltungs-/Schulungsgebäude der Feuerwehr
von-Braun-Straße 7, 48346 Ostbevern**

Anwesend:

Ausschussmitglieder	
Beiers, Benedikt	Vertretung für Herrn Werner Stratmann
Brune, Markus	
Everwin, Bernhard	
Füssel, Michael	Vertretung für Herrn Bernhard Große Hokamp
Gebühr, Gabriele	
Große Hokamp, André	
Hermanns, Hubertus	
Höggemann, Ulrich	
Läkamp, Karin	Vertretung für Herrn Sebastian Hollmann
Lunkebein, Ulrich	
Möllenbeck, Elmar	
Verenkotte, Georg	
von Beverfoerde-Werries, Philipp	

von der Verwaltung
Annen, Wolfgang
Große Vogelsang, Marion
Hüttmann, Klaus
König, Michael, Dr.
Witt, Hans-Heinrich

Gäste
Andreas Beulting, NaBu zu TOP 8
Reiner Tippkötter, energielenker zu TOP 9
Carsten Lang, Büro Wolters Partner zu TOP 10 bis 13

Es fehlen entschuldigt:

Ausschussmitglieder
Große Hokamp, Bernhard Hollmann, Sebastian Stratmann, Werner

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Hermanns eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestimmung des Schriftführers

Frau Große Vogelsang wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Befangenheit wird nicht festgestellt.

4. Einwohnerfragestunde

Es wird keine Frage gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

Es wird kein Bericht verlesen.

6. Radwegesituation in Ostbevern
- Antrag der SPD-Fraktion
Vorlage: 2018/202

Der von der SPD-Fraktion gestellt Antrag wird vorgestellt. *Herr Annen* verliert die Stellungnahme des Kreises Warendorf (Anlage 1) zu den aufgeführten Bereichen.

Nach einem angeregtem Austausch besteht einheitlich die Meinung, eine Aufnahme in die AGFS / ADFC zu prüfen und die einzelnen Punkte zur Etatberatung in die Fraktionen zu verweisen.

7. Ausweitung der Stellplatzanlage am Bahnhof
- Antrag der SPD-Fraktion
Vorlage: 2018/212

Der Antrag wird vorgestellt und ohne einen Beschluss beraten.

8. Pflege und Unterhaltung von Biotopen
- Zusammenarbeit mit dem Naturschutzbund Deutschland e. V. (NABU)
- Sachstandsbericht
Vorlage: 2018/206

Der Sachstandsbericht von *Herrn Beulting* (NABU) wird zur Kenntnis genommen.

Herr von Beverfoerde-Werries schlägt vor, eine Aufforstung von Kiefernwäldern als Ausgleichsmaßnahme zu prüfen.

9. KEEN - Kommunales Energieeffizienz Netzwerk
Vorlage: 2018/213

Herr Tippkötter vom Büro energielenker stellt den als Anlage 2 beigefügten Bericht vor.

Der Sachstandsbericht der Verwaltung zum Kommunalen Energieeffizienz Netzwerk wird zu Kenntnis genommen.

10. Strukturkonzept Gewerbegebiet West
Vorlage: 2018/211

Herr Lang vom Büro Wolters Partner stellt das als Anlage 3 beigefügte Strukturkonzept vor.

Es wird beschlossen:

Das in der Sitzung vorgestellte Strukturkonzept (Anlage 3) wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Basis weitere Abstimmungsgespräche mit den Eigentümern zu führen.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja- Stimmen, 1 Nein-Stimme

	Gesamt	CDU	SPD	B90/G.	FDP
Ja	12	7	2	2	1
Nein	1				1
Enthaltung					

11. Bebauungsplan Nr. 60 "Kohkamp III"
- Sachstandsbericht zu den Anregungen
Vorlage: 2018/209

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

12. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes
Bebauungsplan Nr. 17.1 "Sondergebiet Vosskötter"
- Sachstandsbericht zu den Anregungen
Vorlage: 2018/210

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen. Eine Beschlussfassung in der Sitzung des Rates am 13.12.2018 erübrigt sich.

13. Gestaltungssatzung für Werbeanlagen

- Beschluss zur Aufhebung

- Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung

- Satzungsbeschluss

Vorlage: 2018/207

Folgende Empfehlungsbeschlüsse werden gefasst:

1. Beschluss zur Aufhebung

Die Satzung der Gemeinde Ostbevern über die äußere Gestaltung und besondere Anforderungen von Werbeanlagen und Warenautomaten (Gestaltungssatzung) vom 04.12.1984 wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

2. Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 26.10.2018 – 16.11.2018

Der Hinweis des Landesbetriebes Straßenbau NRW vom 08.11.2018 wird zur Kenntnis genommen. Die Stellungnahme ist der Anlage 4 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Anregung des LWL-Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen vom 14.11.2018 wird gefolgt. Die Stellungnahme ist der Anlage 5 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 15.11.2018 wird nachgekommen. Die Stellungnahme ist der Anlage 6 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise von Wirtschaft Ostbevern e.V. vom 20.11.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Stellungnahme ist der Anlage 7 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

3. Satzungsbeschluss

Die Gestaltungssatzung mit Gestaltungsfibel als Leitlinie und Begründung der Gestaltungssatzung für Werbeanlagen der Gemeinde Ostbevern (Anlage 8) wird gem. § 86 Absatz 1 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW, in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994, GV. NRW., S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

14. Anträge Bauvorhaben

14.1. Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren

Die Übersicht über die Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren ist der Anlage 9 zu entnehmen.

14.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

14.3. Bauanträge - Nachrichtlich

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

15. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Herr Annen beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Hubertus Hermanns
Ausschussvorsitzender

Marion Große Vogelsang
Schriftführerin

gesehen:

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Anlagen

- 1 Stellungnahme Kreis Warendorf
- 2 Präsentation KEEN
- 3 Strukturkonzept GE West
- 4 Anregung Landesbetrieb Straßenbau
- 5 Anregung LWL Denkmalpflege
- 6 Anregung Kreis Warendorf
- 7 Hinweise Wirtschaft Ostbevern e. V.
- 8 Werbeanlagensatzung
- 9 Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren