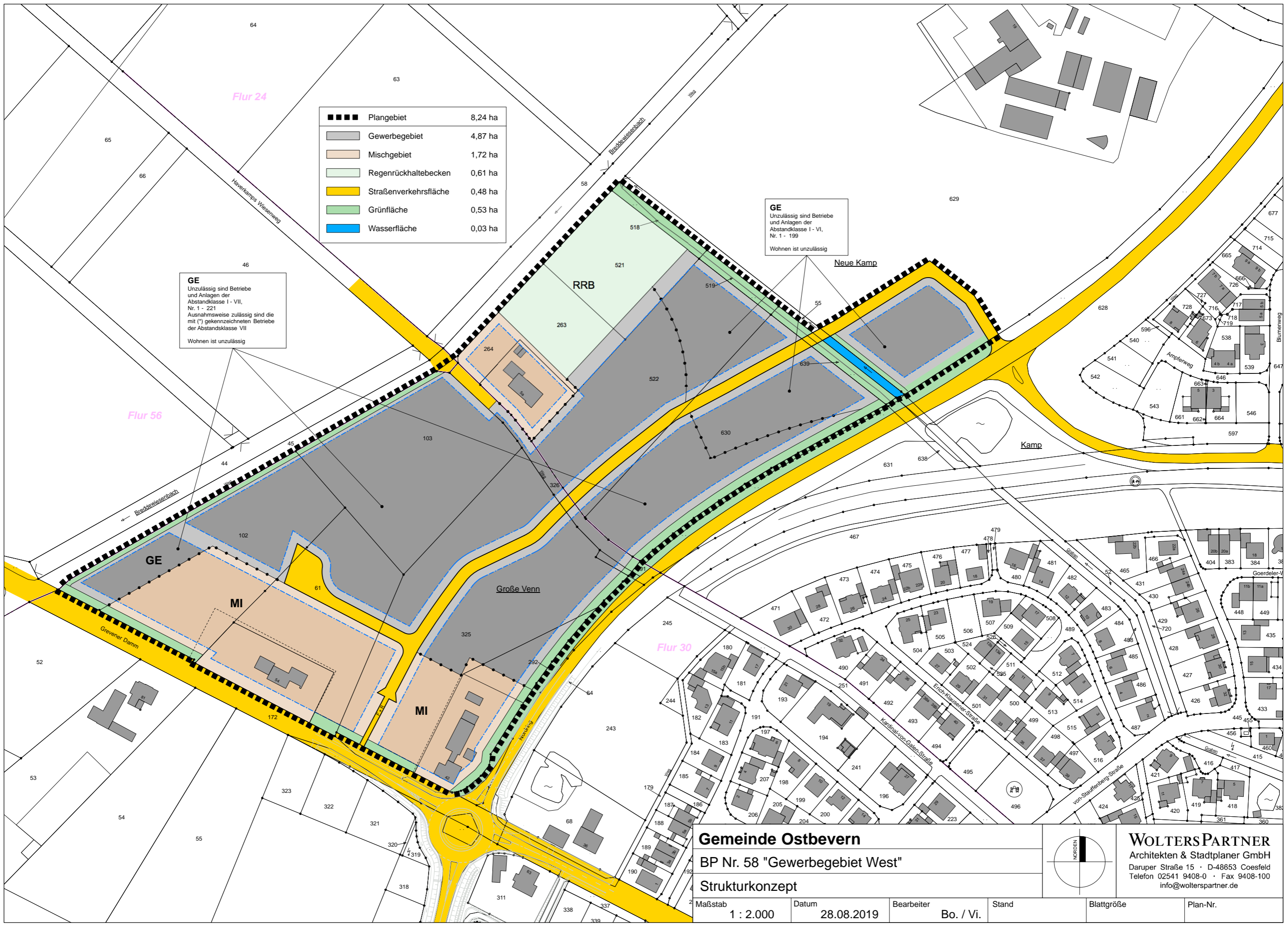


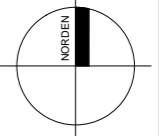
| | | |
|-------|-----------------------|---------|
| ■■■■■ | Plangebiet | 8,24 ha |
| ■ | Gewerbegebiet | 4,87 ha |
| ■ | Mischgebiet | 1,72 ha |
| ■ | Regenrückhaltebecken | 0,61 ha |
| ■ | Straßenverkehrsfläche | 0,48 ha |
| ■ | Grünfläche | 0,53 ha |
| ■ | Wasserfläche | 0,03 ha |

GE
Unzulässig sind Betriebe und Anlagen der Abstandsklasse I - VII, Nr. 1 - 221
Ausnahme: zulässig sind die mit (*) gekennzeichneten Betriebe der Abstandsklasse VII
Wohnen ist unzulässig

GE
Unzulässig sind Betriebe und Anlagen der Abstandsklasse I - VI, Nr. 1 - 199
Wohnen ist unzulässig



Gemeinde Ostbevern
BP Nr. 58 "Gewerbegebiet West"
Strukturkonzept



WOLTERS PARTNER
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15 · D-48653 Coesfeld
Telefon 02541 9408-0 · Fax 9408-100
info@wolterspartner.de

| | | | | | |
|----------------------|---------------------|-------------------------|-------|------------|----------|
| Maßstab 1 : 2.000 | Datum 28.08.2019 | Bearbeiter Bo. / Vi. | Stand | Blattgröße | Plan-Nr. |
|----------------------|---------------------|-------------------------|-------|------------|----------|