



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 / 61.21.01	öffentlich	Vorlage 2006/108	Datum 13.11.2006
---	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	30.11.2006				
Gemeinderat	19.12.2006				

34. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Gewerbegebiet" - Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Satzungsbeschluss

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414, letzte Fassung) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 34. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 4 „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1) in der in der Sitzung vorgestellten Form als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Der Änderungsplan ist durch die Verwaltung erstellt worden. Externe Planungskosten sind nicht angefallen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 31.10.2006 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 4 „Gewerbegebiet“ zu ändern.

Die von der Änderungsplanung betroffenen Eigentümer der angrenzenden Grundstücke und Träger öffentlicher Belange sind beteiligt worden. Im Rahmen der durchgeführten Anhörung sind keine Anregungen eingegangen.

Es wird empfohlen, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter
