

## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 19.05.2020** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Aula der Josef-Annegarn-Schule, Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern, statt.

*Alle Ausschussmitglieder und Besucher werden gebeten, einen Mundschutz zu tragen. Es gibt eine Zugangsbeschränkung für Zuhörer/innen für den Fall, dass aufgrund der Einhaltung der Mindestabstandsregelung nicht genügend Plätze zur Verfügung stehen.*

Die Sitzung ist nur teilweise öffentlich.

Ostbevern, 11. Mai 2020

Gemeinde Ostbevern  
Der Bürgermeister

---

Wolfgang Annen

Aushang in den Bekanntmachungskästen  
**Rathaus Ostbevern, Am Rathaus 1**  
**Gebäude Schmedehausener Straße 8, Ortsteil Brock**  
vom 08.05.2020 – 20.05.2020

---

Bestätigungsvermerk

## ***Tagesordnung:***

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bürger- und Fraktionsanträge
- 6.1. Erlass einer Baumschutzsatzung **2020/033**  
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 6.2. Einhaltung der Pflanzgebote für großkronige Laub- **2020/034**  
bäume  
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 6.3. Biotopschutz bei Bauplanungen **2020/035**  
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
- 6.4. Niederschlagswassermanagement in der Gemeinde **2020/036**  
Ostbevern  
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
7. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 "Ostbe- **2020/037**  
vern-Brock Nordwest, Teilplan I"  
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
8. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 "Ostbe- **2020/032**  
vern-Brock Nordwest, Teilplan I"  
- Aufstellungsbeschluss
9. 51. Änderung des Flächennutzungsplanes (GE West) **2020/059**  
- Erweiterung des Einleitungsbeschlusses  
- Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung  
der Öffentlichkeit und der Behörden

- |         |   |                 |
|---------|---|-----------------|
| 10.     | Bebauungsplan Nr. 58 "Gewerbegebiet West"<br>- Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses<br>- Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden | <b>2020/060</b> |
| 11.     | 25. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiet Vosskötter)<br>- Einstellung des Verfahrens  | <b>2020/046</b> |
| 12.     | Bebauungsplan Nr. 17.1 "Sondergebiet Vosskötter"<br>- Einstellung des Verfahrens  | <b>2020/043</b> |
| 13.     | 52. Änderung des Flächennutzungsplanes (Vossko)<br>- Einleitungsbeschluss<br>- Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden              | <b>2020/058</b> |
| 14.     | Bebauungsplan Nr. 17.2 "Vossko"<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden                             | <b>2020/057</b> |
| 15.     | Bebauungsplan Nr. 7 "Hanfgarten"<br>- Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes   | <b>2020/061</b> |
| 16.     | Anträge Bauvorhaben   |                 |
| 16.1.   | Übersicht Baugenehmigungsverfahren  |                 |
| 16.2.   | Bauanträge - Erteilung Einvernehmen   |                 |
| 16.2.1. | Bauanträge zum Neubau von Wohngebäuden an der Wischhausstraße   | <b>2020/054</b> |
| 16.2.2. | Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens als Erweiterung des Gemeinschaftshauses des Kleingartenvereins  | <b>2020/056</b> |
| 16.3.   | Bauanträge - Nachrichtlich  |                 |
| 17.     | Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung   |                 |

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
3. Bauvoranfragen
  - 3.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
  - 3.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
4. Zuschlagskriterien Wasserkonzession **2020/030**
5. Bebauungsplan Nr. 53 "Kleingartenanlage Beveraue" **2020/056/1**  
- Sachstandsbericht
6. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung