



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 /	öffentlich	Vorlage 2005/083	Datum 09.06.2005
--------------------------------	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	23.06.2005				

Nutzungsänderung ehemaliges Nato-Depot Schirlheide - Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

keine

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Für das seit längerer Zeit zur Veräußerung stehende ehemalige NATO-Lager hat die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben ein wirtschaftlich interessantes Kaufangebot erhalten. Die vom Kaufinteressenten beabsichtigte Nutzung wird derzeit mit den Planungsbehörden abgestimmt. Über das Ergebnis wird in der Sitzung berichtet.

Grundlage für die Beurteilung der geplanten Nutzungen bildet der „einfache“ Bebauungsplan Nr. 31 „Schirlheide“. Dieser lässt eine Lagernutzung in den Bunkern

sowie die Einrichtung von max. 2 Wohnungen in dem ehem. Alarmgebäude zu. Sowohl für diese planungsrechtlich festgeschriebenen als auch für weitere darüber hinaus gehende andersartigen Nutzungen ist bei der Beurteilung der Zulässigkeit in jedem Fall die Außenbereichsverträglichkeit im Sinne des § 35 BauGB zu prüfen.

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter
