

Anlage 01

Zeichenerklärung

Allgemein

- | | | | |
|------------------------------|--|----------------|--|
| abgemerkter Grenzpunkt | | Straßsenkassen | |
| nicht abgemerkter Grenzpunkt | | Wasserschieber | |
| vorhandene Geländehöhe | | Sammelschieber | |
| | | Hausanschluß | |
| Zaun | | Gasschieber | |
| Hecke | | | |
| Erhalten, Baum | | | |
| Anpflanzen, Baum | | | |
| Laterne | | | |
| Schacht | | | |
| Hydrant | | | |
| vorhandener Baum (topogr.) | | | |

Baurecht

- | | |
|--------------------------------------|--|
| besondere Verkehrsfläche geplant | |
| öffentliche Verkehrsfläche vorhanden | |
| öffentliche Verkehrsfläche geplant | |
| private Verkehrsfläche geplant | |
| öffentliche Grünfläche | |
| private Grünfläche | |
| Stellplätze | |
| Garagen | |
| Wasserfläche | |

- | | |
|--|--------------|
| offene Bauweise | |
| geschlossene Bauweise | |
| nur Doppelhäuser zulässig | |
| nur Einzelhäuser zulässig | |
| Nur Einzel und Doppelhäuser zugelassen | |
| Nur Hausgruppen zugelassen | |
| Zahl der Vollgeschosse | |
| Höchstgrenze z.B. | |
| zwingend z.B. | |
| Grundflächenzahl | GRZ z.B. 0,3 |
| Geschoßflächenzahl | GFZ z.B. 0,9 |
| Baumassenzahl | BMZ z.B. 1,0 |

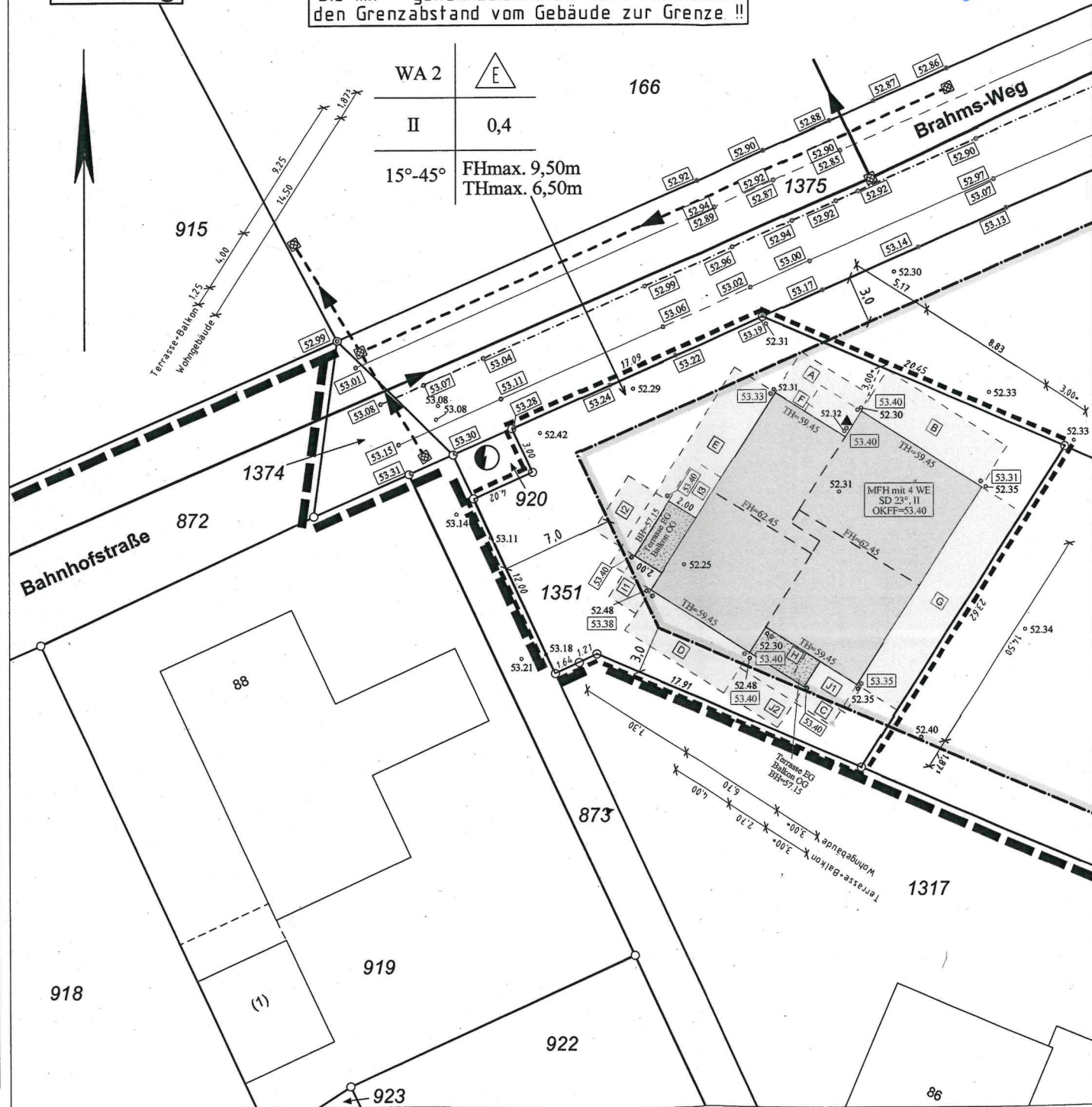
Bauliche Anlagen

- | | |
|--------------------------------------|--|
| Baulinie | |
| Baugrenze | |
| Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung | |
| Grenze des Baugrundstücks | |
| Lärmpegelbereich 1 | |
| Geh - Fahr - und Leitungsrecht | |
| Bereich ohne Ein- und Ausfahrt | |
| Einfahrtbereich | |
| Gasleitung (unterirdisch) | |
| Stromleitung (unterirdisch) | |
| Trinkwasserleitung (unterirdisch) | |

- | | |
|--|----------------------|
| vorhanden | |
| geplant / im Bau bzw. Bauantr. liegt vor | |
| Nutzungsänderung | |
| unterirdisch | |
| Terrasse-geplant | |
| wird abgebrochen | |
| Wandhöhe | z.B. W 6,3 |
| Traufenhöhe | z.B. T 55,64 |
| Firsthöhe | z.B. F 61,43 / F 8,7 |
| Zeltdach | ZD |
| Flachdach | FD |
| Satteldach | SD |
| Pultdach | PD |
| Dachneigung | 45° |
| Firstrichtung | |

Bauantrag

Die mit * gekennzeichneten Maße bezeichnen den Grenzabstand vom Gebäude zur Grenze !!



53.400.NN
53.220.NN

