



Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III / 61.21.01	2024/051	05.03.2024

BERATUNGSFOLGE			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Umwelt- und Planungsausschuss	19.03.2024	Entscheidung	öffentlich

49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Baugebiet Wischhausstraße II. BA) - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Beschlussvorschlag:

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Die 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Anlage 1) wird als Entwurf beschlossen. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 2), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen. Ebenso wird die Begründung im Entwurf (Anlage 3) beschlossen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer von dreißig Tagen öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja nein

Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 02.08.2018 über die Anregungen aus den Beteiligungen und über die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Wie berichtet, soll aus Gründen der Rechtssicherheit die Offenlegung der Änderung des Flächennutzungsplanes erneut durchgeführt werden. Aus diesem Grund ist die Durchführung einer Offenlegung zu beschließen.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Moritz Hillebrand
Fachbereichsleitung

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeitung

Anlagen

Vorlage 2024/051, Anlage 01 - Entwurf der 49. Änderung FNP

Vorlage 2024/051, Anlage 02 - Planauszug 49. Änderung FNP

Vorlage 2024/051, Anlage 03 - Entwurf der Begründung der 49. Änderung FNP