



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2007/101	30.05.2007

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	12.06.2007				
Gemeinderat	14.06.2007				

**1. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Kaseinwerk"
- Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Satzungsbeschluss:

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 1. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 47 „Kaseinwerk“ der Gemeinde Ostbevern in der in der Sitzung vorgestellten Form (Anlage 1) als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Die entstehenden Planerkosten werden durch den Antragsteller erstattet.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss des Rates der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 15.05.2007 den Beschluss über die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 „Kaseinwerk“ gefasst (siehe Vorlage 2007/075).

Bestandteil der Änderung ist die Erweiterung der Baugrenzen für das Grundstück Schlichtenfelde 21.

Die angrenzenden Eigentümer werden in der Zeit vom 29.05. bis 13.06.2007 beteiligt. Sofern bis zur Sitzung Anregungen eingehen, werden diese nachgereicht.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Änderungsplan als Satzung zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiterin
