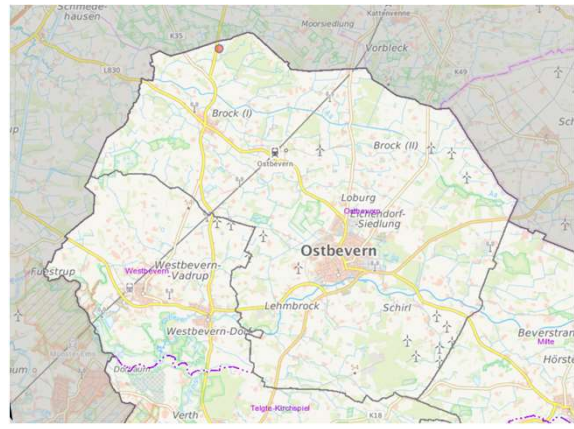


## Ausgleichsmaßnahme Kattmannskamp

Sitzung des Umwelt- und Planungsausschuss am  
29.10.2024



# Ausgleichsfläche Kattmannskamp



## Ausgleichsfläche Kattmannskamp



# Ausgleichsfläche Kattmannskamp

- bisherige Planung



## Ausgleichsfläche Kattmannskamp -überarbeitete Planung



# Ausgleichsfläche Kattmannskamp



## Ausgleichsfläche Kattmannskamp - Bilanzierung

IST-Zustand						
lfd. Nr.	Code-Nr.	Biotoptyp	Faktor	Fläche (m <sup>2</sup> )	Bewertung	
1	3.6	Intensivgrünland, Fettweide		0,5	14.650	7.325
Summe					14.650	7.325

Ziel-Zustand						
lfd. Nr.	Code-Nr.	Biotoptyp	Faktor	Fläche (m <sup>2</sup> )	Bewertung	
1	3.7	Magergrünland mit Regioansaat		1,50	5.400	8.100
2	8.3	Feuchtgrünland mit Regioansaat		1,50	5.700	8.550
3	8.3	Gesetzlich geschütztes Biotop: Flutrasen		1,70	850	1.445
3	8.3	Gesetzlich geschütztes Biotop: Blänke		1,70	1.100	1.870
3	8.3	Gesetzlich geschütztes Biotop: Blänke		1,70	900	1.530
4	8.2	Wallhecke (Feldgehölz)		1,20	700	840
Summe					14.650	22.335

Differenz	Aufwertung					<b>15.010</b>
-----------	------------	--	--	--	--	---------------



## Ausgleichsfläche Kattmannskamp – Kostenschätzung

Grunderwerb	€ 140.000
Herstellungskosten	€ 61.500
Bodenarbeiten inkl. Herrichtung Anlage der Blänken Pflanzarbeiten Wallhecke Ansaat inkl. Bodenvorbereitung	
Gutachter- und Planungs- Kosten	€ 3.500
<b>Summe</b>	<b>€ 205.000</b>

erzielbare ÖWE	15.010
kalkulierter Preis je ÖWE	€ 13,66





## **Ausgleichsfläche Kattmannskamp – Beschlussvorschlag**

Die Umsetzung der Maßnahme wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Genehmigungsverfahren durchzuführen und die Vergabe der Landschaftsbauarbeiten vorzubereiten.

