



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 / 61.21.01	öffentlich	Vorlage 2007/150	Datum 19.09.2007
---	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	11.10.2007				
Gemeinderat	18.12.2007				

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 "Frönds Kamp II"
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 25.07. – 31.08.2007 gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen des Einwenders A vom 22.03.2007 wird nicht nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Die dem Rat in seiner heutigen Sitzung vorgestellte 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Frönds Kamp II“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird gem. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der z. Z. gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Der Änderungsplan ist durch die Verwaltung erstellt worden. Externe Planungskosten sind nicht angefallen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Der Rat hat die Verwaltung in der Sitzung am 14.06.07 beauftragt, die öffentliche Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Frönds Kamp II“ durchzuführen.

Die Bebauungsplanänderung hat in der Zeit vom 25.07. bis 31.08.2007 gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die während dieser Auslegungszeit eingegangenen Anregungen mit den entsprechenden Abwägungen sind der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Verwaltung schlägt vor, über die vorgetragene Anregung zu beschließen und den Satzungsbeschluss für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Frönds Kamp II“ zu fassen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
