



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 / 61.21.01	öffentlich	Vorlage 2007/192	Datum 29.11.2007
---	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	13.12.2007				
Gemeinderat	18.12.2007				

### **36. Änderung des Flächennutzungsplanes**

- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
- **Beschluss der Änderung**

### **Beschlussvorschlag:**

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 06.09. – 21.09.2007 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 20.09.2007 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 15 der Niederschrift des Umwelt und Planungsausschusses vom 11.10.2007 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 24.10. – 26.11.2007 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen der Bezirksregierung Münster vom 07.11.2007 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

### **Beschluss über die Änderung**

Der 36. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 3).

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [ ] nein [ **X** ]

---

**Sachdarstellung:**

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat die vorgebrachte Anregung aus der frühzeitigen Beteiligung bereits in seiner Sitzung am 11.10.2007 beschlossen.

Die in der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachte Anregung bitte ich der Anlage 15 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 11.10.2007 zu entnehmen.

Die 36. Änderung des Flächennutzungsplanes hat in der Zeit vom 24.10.2007 bis 26.11.2007 öffentlich ausgelegen. (Parallelverfahren zur 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Gewerbegebiet östlich der Wischhausstraße“)

Bislang ist eine Anregung vorgebracht worden. Die Anregung und die entsprechende Abwägung bitte ich der Anlage 1 zu entnehmen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung und der öffentlichen Auslegung zu beschließen und die 36. Änderung des Flächennutzungsplanes zu beschließen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---